

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称 北京·密云古北口镇国际休闲旅游度假区旅游服
务设施项目（一期）

项 目 编 号 _____

建 设 地 点 北京市密云区古北口镇

验 收 单 位 北京古北水镇旅游有限公司

2019年1月11日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	北京·密云古北水镇国际休闲旅游度假区 旅游服务设施项目（一期）	行业 类别	社会事 业类项 目
主管部门 （或主要投资方）	北京古北水镇旅游有限公司	项目 性质	新建
水土保持方案报告书 批复机关、文号及时 间	北京市水务局、京水行许字[2010]第 419 号、 2010 年 10 月 22 日		
水土保持方案报告书 变更批复机关、文号 及时间	无		
水土保持初步设计批 复机关、文号及时间	无		
项目建设起止时间	2010 年 10 月~2014 年 12 月		
水土保持方案报告书 编制单位	北京碧水源科技股份有限公司		
水土保持初步设计单 位	无		
水土保持监测单位	北京清大绿源科技有限公司		
水土保持施工单位	桐乡市乌镇内利仿古园林建设有限公司		
水土保持监理单位	北京地厚工程管理有限公司		
水土保持设施验收报 告编制单位	北京清大绿源科技有限公司		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》[水保(2017)365号]和《北京市水务局关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收工作的通知》[京水务郊(2018)53号],北京古北水镇旅游有限公司于2019年1月11日,在北京市密云区现场开展了“北京·密云古北水镇国际休闲旅游度假区旅游服务设施项目(一期)”水土保持设施验收工作。参加会议的有北京内利建筑设计有限公司、桐乡市乌镇内利仿古园林建设有限公司、北京地厚工程管理有限公司、北京碧水源科技股份有限公司、北京清大绿源科技有限公司等单位的代表与特邀专家共9人,会议成立了验收组(名单附后)。

验收组及与会代表查看了工程现场,查阅了技术资料,听取了建设单位、水土保持监测单位、验收报告编制单位关于水土保持方案报告水土保持措施实施情况、水土保持监测情况和验收报告情况的汇报,经质询、讨论,形成了北京·密云古北水镇国际休闲旅游度假区旅游服务设施项目(一期)水土保持设施验收意见。

(一)项目概况

项目位于北京市密云区古北口镇,占地面积236.97hm²,建筑面积41.48万m²,建设内容包括员工生活区、游客中心、酒店、水街、望京街等景区及配套服务设施、主行车道、游览步道、景观绿化等。工程于2010年10月开工,2014年12月完工。

(二)水土保持方案报告批复情况

2010年10月22日,北京市水务局以京水行许字[2010]第419

号批复了“北京·密云古北水镇国际休闲旅游度假区旅游服务设施项目”水土保持方案报告书。批复的水土流失防治责任范围为 265.39hm^2 ，其中建设区 260.91hm^2 ，直接影响区 4.48hm^2 。

本次验收范围为一期工程，防治责任范围 241.35hm^2 ，建设区 236.97hm^2 。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

建设单位委托主体设计单位北京中天建中工程设计有限公司、华通设计顾问工程有限公司、北京内利建筑设计有限公司、城联基业（北京）工程设计有限公司、北京东方华脉工程设计有限公司、嘉兴市巨匠建筑勘察设计有限公司，将水土保持初步设计及施工图全部纳入主体设计，同步审核、审查。

（四）水土保持监测情况

2018年9月，北京清大绿源科技有限公司受建设单位委托开展水土保持监测工作；2018年12月，提交了《北京·密云古北水镇国际休闲旅游度假区旅游服务设施项目（一期）水土保持监测总结报告》。本项目总面积 236.97hm^2 ，其中未扰动面积 146.10hm^2 ，扰动面积 90.87hm^2 ，实际完成的措施量主要包括透水砖铺装 8.41hm^2 ；透水木塑铺装 2.31hm^2 ；雨水管道 1.8km ；盖板排水沟 890m ；边沟 10088m ；沉淀池12座；人工绿化面积 22.10hm^2 ；下凹式绿地 0.64hm^2 等。

监测报告主要结论为：扰动土地整治率为99.94%，水土流失总治理度为99.85%，土壤流失控制比为1.08，拦渣率为98.60%，林草植被恢复率为99.77%，林草覆盖率为70.98%，土石方利用率

为 100%，表土利用率为 100%，雨洪利用率为 100%，硬化地面控制率为 2.90%，边坡绿化率 96.96%。水土流失防治指标达到了国家标准和北京市地方标准。

（五）验收报告编制情况和主要结论

2018 年 9 月，北京清大绿源科技有限公司受建设单位委托开展水土保持设施验收工作；2019 年 1 月，验收单位提交了《北京·密云古北水镇国际休闲旅游度假区旅游服务设施项目（一期）水土保持设施验收报告》。主要结论为：本次验收范围为项目建设用地范围 236.97hm²，建设单位编报了水土保持方案报告书，开展了工程监理、水土保持监测工作；水土保持措施质量总体合格，水土保持设施运行基本正常；水土保持后续管理维护责任落实；项目水土保持设施具备验收条件。

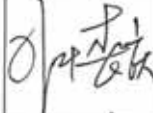
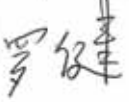
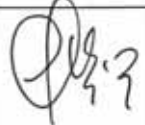
（六）验收结论

综上所述，验收组认为：该项目实施过程中落实了水土保持方案报告及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到报告书确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

水土保持设施管护单位为北京古北水镇旅游有限公司，可以确保水土保持设施正常运行和发挥效益。

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单 位	职务/职称	签 字	备注
组 长	朱相林	北京古北水镇旅游 有限公司	总 监		建设单位
成 员	于 洋	北京清大绿源科技 有限公司	主 任		验收报告 编制单位
	高小虎	北京清大绿源科技 有限公司	副总经理		监测单位
	张春庆	北京地厚工程管理 有限公司	总 监		水土保持 监理单位
	罗 健	北京碧水源科技股 份有限公司	工程师		水土保持 方案报告 编制单位
	赵建强	桐乡市乌镇内利仿 古园林建设有限公 司	项目经理		施工单位
	王向东	中国水利水电科学 研究院	教 高		特邀专家
	毕华兴	北京林业大学	教 授		特邀专家
	孟 岩	北京市水利规划设 计研究院	教 高		特邀专家