

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称 北京大学化学学院 E 区大楼项目

项 目 编 号 教发函[2018]33 号

建 设 地 点 北京市海淀区北京大学本部东侧中关园内

验 收 单 位 北京大学

2024 年 5 月 17 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	北京大学化学学院 E 区大楼项目	行业类别	社会事业类项目
主管部门 (或主要投资方)	北京大学	项目性质	新建
水土保持方案(或水影响评价文件)批复机关、文号及时间	北京市水务局、京水评审[2022]164 号、2022 年 11 月 7 日		
水土保持方案(或水影响评价文件)变更批复机关、文号及时间	\		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	\		
项目建设起止时间	2019 年 5 月至 2024 年 3 月		
水土保持方案(或水影响评价文件)报告编制单位	北京清大绿源科技有限公司		
水土保持初步设计单位	筑博设计股份有限公司 (主体设计单位, 含水土保持)		
水土保持监测单位	北京清大绿源科技有限公司		
水土保持施工单位	中建一局集团建设发展有限公司		
水土保持监理单位	建研凯勃建设工程咨询有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	北京清大绿源科技有限公司		
水土保持设施管护单位	北京大学化学与分子工程学院		
验收材料公示网址	http://www.tdgreens.com/sbzx/scjsxmgs/haidianqu-616-BDHX.htm		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》[水保(2017)365号]和《北京市水务局关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收工作的通知》[京水务郊(2018)53号],建设单位北京大学于2024年5月17日,组织开展了“北京大学化学学院E区大楼项目水土保持设施验收会”。参加会议的有施工单位中建一局集团建设发展有限公司,水土保持监理单位建研凯勃建设工程咨询有限公司,水土保持监测、验收单位北京清大绿源科技有限公司等单位的代表与特邀专家共9人,会议成立了验收组(名单附后)。

验收组及与会代表观看了本工程的影像资料,听取了建设单位、水土保持监测单位、验收报告编制单位关于水土保持措施实施情况、水土保持监测情况和验收报告情况的汇报,经质询、讨论,形成了北京大学化学学院E区大楼项目水土保持设施验收意见。

(一) 项目概况

本项目位于北京大学本部东侧中关园内,项目总用地面积 1.50hm^2 ,全部为建设用地,本项目总建筑面积为 21764m^2 ,其中地上建筑面积 12180m^2 ,地下建筑面积 9584m^2 。建设内容包括教学及实验用房、设备用房、道路工程及绿化工程等。工程于2019年5月开工,2024年3月完工,总工期47个月。

(二) 水影响评价报告批复情况

2022年11月7日,北京市水务局以“京水评审[2022]164号”,

批复了“北京大学化学学院 E 区大楼项目”水影响评价报告书。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

建设单位委托设计单位筑博设计股份有限公司，在初步设计及施工图设计阶段同步深化了水土保持措施设计。

（四）水土保持监测情况

建设单位委托北京清大绿源科技有限公司开展了“北京大学化学学院 E 区大楼项目”的水土保持监测工作，2024 年 4 月编制了《北京大学化学学院 E 区大楼项目水土保持监测总结报告》。监测面积 1.50hm^2 ，项目实际完成的措施量主要包括集雨池 1 座（ 288m^3 ），透水铺装 0.38hm^2 ，节水灌溉 0.17hm^2 ，排水沟 407m，下凹式绿地整地 0.09hm^2 等。监测报告主要结论为：水土流失治理度达到 99.79%，土壤流失控制比为 1.08，渣土防护率为 99.85%，不涉及表土保护率，林草植被恢复率达到 98.16%，林草覆盖率达到 11.33%，集雨池容积达到水影响评价报告批复的“每千平方米硬化配建调蓄设施容积 30 立方米”的要求，下凹式绿地率为 52.94%，透水铺装率为 73.08%，水土流失防治指标达到了国家、北京市防治标准的目标值。

（五）验收报告编制情况和主要结论

建设单位委托北京清大绿源科技有限公司开展了本项目的水土保持设施验收报告编制工作；提交了《北京大学化学学院 E 区大楼项目水土保持设施验收报告》。主要结论为：本次验收范围为 1.50 公顷；建设单位编报了水影响评价报告书，开展了水土保持监理、监测工作；水土保持设施质量总体合格，水土保持设施运行正

常；水土保持后续管理维护责任落实；项目水土保持设施具备验收条件。

（六）验收结论

综上所述，验收组认为：该项目实施过程中落实了水影响评价报告书及批复文件要求，办理了水土保持补偿费免缴手续，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到了水影响评价报告书确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

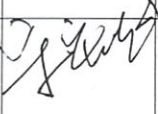
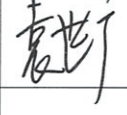
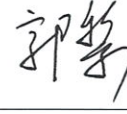
（七）后续管护要求

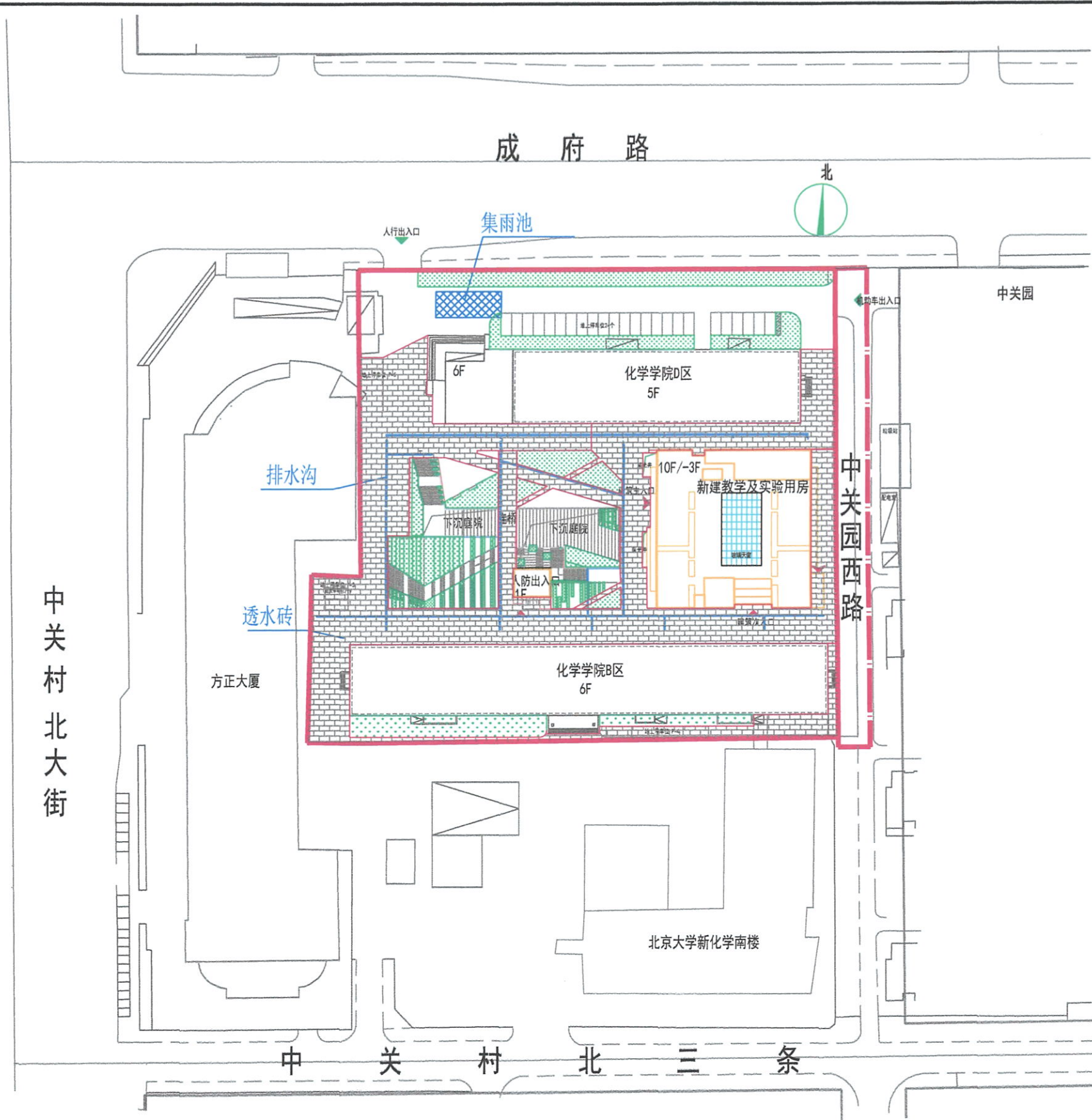
水土保持设施管护单位为北京大学化学与分子工程学院，将继续加强水土保持设施的管理，确保其正常运行和发挥效益。

主要水土保持设施清单					
工程措施	集雨池	容积（m³）	座数	汇水面积	材质
		288	1	1.50hm²	钢混
	透水铺装（hm²）		0.38		
	节水灌溉（hm²）		0.17		
	排水沟（m）		407		
植物措施	地面绿化面积（hm²）		0.17		
其他水土保持设施			-		

附：水土保持设施竣工验收图

三、验收组成员签字表

分 工	姓 名	单 位	职务/职称	签 字	、备 注
组 长	宋宏武	北京大学	专业工程师		建设单位
成 员	于 洋	北京清大绿源科技有限公司	工程师		验收报告编制单位
	袁世广	北京清大绿源科技有限公司	工程师		水土保持监测单位
	丁志龙	建研凯勃建设工程咨询有限公司	土建监理工程师		水土保持监理单位
	张丽玮	北京清大绿源科技有限公司	工程师		水影响评价报告编制单位
	郭 黎	中建一局集团建设发展有限公司	项目总工		施工单位
	李佳轶	北京大学化学与分子工程学院	工程师		水土保持设施管护单位
	孟 岩	北京市水务规划研究院	教高		特邀专家
	魏天兴	北京林业大学	教授		特邀专家



主要工程一览表			
透水砖	hm ²	0.38	永久措施
排水沟	m	407	永久措施
集雨池	座	1	永久措施
节水灌溉	hm ²	0.17	永久措施
绿化工程	hm ²	0.17	永久措施

图例	
用地红线	绿化
新建建筑物	透水砖铺装
集雨池	排水沟

北京清大绿源科技有限公司			
核定	高小虎	北京大学化学学院E区大楼项目	验收阶段
审核	张丽玮		水土保持部分
校核	张丽玮	水土保持措施竣工验收图	
设计	于丹		
制图	袁世广	比例	1:1000
描图	袁世广	图号	03
资质证书	水保方案(京)字第20230023号	日期	2024.5