

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	中国国家画院扩建工程	行业类别	房地产工程
主管部门 (或主要投资方)	中国国家画院	项目性质	新建
水土保持方案(或水影响评价文件)批复机关、文号及时间	北京市水务局、京水评审[2021]26号、2021年2月7日		
水土保持方案(或水影响评价文件)变更批复机关、文号及时间	\		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	\		
项目建设起止时间	2017年12月-2021年5月		
水土保持方案(或水影响评价文件)报告编制单位	北京清大绿源科技有限公司		
水土保持初步设计单位	北京通程泛华建筑工程顾问有限公司 (主体设计中含水土保持)		
水土保持监测单位	北京清大绿源科技有限公司		
水土保持施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司、 北京绿茵大地园林绿化工程有限公司		
水土保持监理单位	北京华城建设监理有限责任公司		
水土保持设施验收报告编制单位	北京清大绿源科技有限公司		
水土保持设施管护单位	中国国家画院		
验收材料公示网址	http://www.tdgreens.com/sbzx/scjsxmgs/haidianqu-489-HY.htm		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》[水保(2017)365号]和《北京市水务局关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收工作的通知》[京水务郊(2018)53号],中国国家画院于2021年6月24日,以网络视频会议的形式组织开展了“中国国家画院扩建工程水土保持设施验收会”。参加会议的有中国建筑一局(集团)有限公司、北京华城建设监理有限责任公司、中国国家画院、北京清大绿源科技有限公司等单位的代表与特邀专家共10人,会议成立了验收组(名单附后)。

验收组及与会代表观看了本工程的影像资料,查阅了技术报告,听取了建设单位、水土保持监测单位、验收报告编制单位关于水土保持措施实施情况、水土保持监测情况和验收报告情况的汇报,经质询、讨论,形成了中国国家画院扩建工程水土保持设施验收意见。

(一) 项目概况

项目位于北京市海淀区西三环北路54号,总占地面积 1.30hm^2 ,其中建设用地面积 1.06hm^2 ,代征用地面积 0.24hm^2 (包含代征道路 0.23hm^2 ,为代征代建,代征绿地 0.01hm^2 ,为代征不代建),本项目总建筑面积为 33703.00m^2 ,其中地上建筑面积 21856.82m^2 ,地下建筑面积 11846.18m^2 ,建设内容包括文化艺术创作楼、地下车库、道路工程及绿化工程等。工程于2017年12月开工,2021年5月

完工。

（二）水影响评价报告批复情况

2021年2月7日，北京市水务局以“京水评审[2021]26号”批复了“中国国家画院扩建工程”水影响评价报告。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

建设单位委托主体设计单位，将水土保持初步设计纳入主体设计施工图，同步审核、审查。

（四）水土保持监测情况

2020年12月，建设单位委托北京清大绿源科技有限公司开展了该项目的水土保持监测工作，2021年5月编制了《中国国家画院扩建工程水土保持监测总结报告》。监测面积1.30hm²，本项目实际完成的措施量主要包括改良土回覆0.27万m³；集雨池1座；透水砖铺装0.24hm²；地下车库入口截水沟8.80m；地面绿化面积0.29hm²；下凹式绿地0.15hm²等。监测报告主要结论为：水土流失治理度99.85%，土壤流失控制比1.11，渣土防护率99.23%，林草植被恢复率99.66%，林草覆盖率45.96%，表土保护率不涉及。水土流失防治指标达到了水影响评价报告确定的目标值。生产建设项目水土保持监测三色评价为“绿色”。

（五）验收报告编制情况和主要结论

建设单位委托北京清大绿源科技有限公司开展了水土保持设施验收报告编制工作；提交了《中国国家画院扩建工程水土保持设施验收报告》。主要结论为：本次验收范围为1.29hm²；建设单位编报了水影响评价报告，开展了水土保持监理、监测工作；水土保持

措施质量总体合格，水土保持设施运行基本正常；水土保持后续管理维护责任落实；项目水土保持设施具备验收条件。

（六）验收结论

综上所述，验收组认为：该项目实施过程中落实了水影响评价报告及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，建设单位已于2021年3月按照相关要求缴纳水土保持补偿费1.82万元，水土流失防治指标达到了水影响评价报告确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

水土保持设施管护单位为中国国家画院，可以确保水土保持措施正常运行和发挥效益。

主要水土保持设施清单					
工程设施	集雨池	容积 (m ³)	座数	汇水面积	材质
		100	1	1.06	PP 模块
	透水铺装 (hm ²)		0.24		
	地下车库入口截水沟 (m)		8.80		
	节水灌溉 (hm ²)		0.29		
植物措施	雨水管网 (m)		456.50		
	绿化面积 (hm ²)		0.29		
	下凹式绿地 (hm ²)		0.15		
	栽植乔木 (株)		30		
	栽植灌木 (株)		144		
	栽植地被 (m ²)		906		
铺草皮 (hm ²)		0.50			
其他水土保持设施			-		

附：水土保持设施竣工验收图

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单 位	职务/职称	签 字	备注
组长	任明辉	中国国家画院	总务处 副处长	任明辉	建设单位
成 员	邓朝莉	北京清大绿源科技 有限公司	工程师	邓朝莉	验收报告编 制单位
	张丽玮	北京清大绿源科技 有限公司	工程师	张丽玮	监测单位
	王书春	北京华城建设监理 有限责任公司	工程师	王书春	监理单位
	于 洋	北京清大绿源科技 有限公司	副总经理	于洋	水影响评价 报告编制 单位
	樊友强	中国建筑一局（集 团）有限公司	工程师	樊友强	施工单位
	林 超	中国国家画院	职员	林超	水土保持设 施管护单位
	宋如华	中国水土保持学会	副研究员	宋如华	特邀专家
	魏天兴	北京林业大学	教授	魏天兴	特邀专家
	赵 宇	北京市水生态保护 与水土保持中心	高工	赵宇	特邀专家

