

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称 北京丽泽金融商务区 D25 地块绿化工程项目
项目编号 京丰台发改（审）[2016]16 号
建设地点 北京市丰台区
验收单位 北京丽泽金都置业有限公司



2018 年 1 月 11 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	北京丽泽金融商务区 D25 地块绿化工程项目	行业类别	绿化工程
主管部门 (或主要投资方)	北京丽泽金都置业有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	北京市丰台区水务局、京丰水审字[2016]第 11 号、2016 年 3 月 15 日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	无		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	北京市丰台区发展和改革委员会、京丰台发改(审)[2016]16 号、2016 年 2 月 3 日		
项目建设起止时间	2016 年 3 月至 2016 年 11 月		
水土保持方案编制单位	清华大学、北京清大绿源科技有限公司		
水土保持初步设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司(含水保设计)		
水土保持监测单位	北京清大绿源科技有限公司		
水土保持施工单位	北京城建道桥建设集团有限公司		
水土保持监理单位	北京金水源工程科技有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	北京清大绿源科技有限公司		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》[水保（2017）365号]，北京丽泽金都置业有限公司于2018年1月11日，在北京市大兴区主持召开了“北京丽泽金融商务区D25地块绿化工程项目水土保持设施验收会”。参加会议的有北京丽泽金都置业有限公司、北京金都园林绿化有限责任公司、北京金水源工程科技有限公司、北京清大绿源科技有限公司等单位的代表与特邀专家共9人，会议成立了验收组（名单附后）。

验收组及与会代表查验了工程现场，查阅了技术资料，听取了建设单位、水土保持监测单位、监理单位、验收报告编制单位关于水土保持方案实施情况、水土保持监测、监理工作情况和验收报告情况的汇报，经质询、讨论，形成了北京丽泽金融商务区D25地块绿化工程项目水土保持设施验收意见。

（一）项目概况

项目位于北京市丰台区中东部，占地面积1.55公顷，建设内容主要包括绿化工程、土建工程、电气工程和给排水工程等。工程于2016年3月开工，2016年11月完工。

（二）水土保持方案批复情况

2016年3月，北京市丰台区水务局以京丰水审字[2016]第11号，批复了“北京丽泽金融商务区D25地块绿化工程项目”水影响评价报告。批复的水土流失防治责任范围1.79公顷。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

建设单位委托主体设计单位，将水土保持初步设计和施工图全部纳

入主体设计，同步审核、审查。主要水土保持措施包括：土地整治 1.55hm²，广场透水铺装 0.26hm²，木塑铺装 0.01hm²，人行路透水铺装 0.03hm²，雨水花园 1716m²，节水灌溉 1.12hm²，项目区绿化 1.12hm²，下凹式绿地 0.59hm²，临时沉沙池 1 座，临时排水沟 420m，洒水降尘 43 台时，防尘网覆盖 6490m²。

（四）水土保持监测情况

2016 年 2 月，建设单位委托北京清大绿源科技有限公司开展了水土保持监测，编制了《北京丽泽金融商务区 D25 地块绿化工程项目水土保持监测总结报告》。监测报告主要结论为：落实的水土保持措施基本控制和减少了施工过程中的水土流失，水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值。其中，扰动土地整治率 99.81%，水土流失总治理度 99.91%，土壤流失控制比 1.06，拦渣率 98.22%，林草植被恢复率 99.91%，林草覆盖率 72.26%。

（五）验收报告编制情况和主要结论

建设单位委托北京清大绿源科技有限公司开展了水土保持设施验收报告编制工作；提交了《北京丽泽金融商务区 D25 地块绿化工程项目水土保持设施验收报告》。主要结论为：建设单位编报了水影响评价报告书，开展了水土保持监理、监测工作；水土保持措施质量总体合格，水土保持设施运行基本正常；水土保持后续管理维护责任落实；项目水土保持设施具备验收条件。

（六）验收结论

综上所述，验收组认为：该项目实施过程中基本落实了水土保持方案及批复文件要求，基本完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防

治指标基本达到水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

(七) 后续管护要求

加强水土保持设施管护，确保其正常运行和发挥效益。

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单 位	职务/职称	签 字	备注
组 长	张宝平	北京丽泽金都置业有限公司	项目经理	张宝平	建设单位
成 员	张丽玮	北京清大绿源科技有限公司	主任助理	张丽玮	验收报告编制单位
	邓瑞强	北京清大绿源科技有限公司	主任助理	邓瑞强	监测单位
	王一之	北京金水源工程科技有限公司	监理工程师	王一之	监理单位
	于 洋	北京清大绿源科技有限公司	主任	于洋	水土保持方案编制单位
	杨俊杰	北京金都园林绿化有限责任公司	项目经理	杨俊杰	施工单位
	王向东	中国水利水电科学研究院	教高	王向东	特邀专家
	毕华兴	北京林业大学	教授	毕华兴	特邀专家
	陈芳孝	北京市水土保持工作总站	教高	陈芳孝	特邀专家