

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称 北京科技商务区（TBD）朱辛庄北路（回昌东路～
七燕路）道路工程

项 目 编 号 京昌平发改（审）[2017]24号

建 设 地 点 北京市昌平区

验 收 单 位 北京永安市政建设投资有限公司

2024 年 5 月 9 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	北京科技商务区（TBD）朱辛庄北路（回昌东路~七燕路）道路工程	行业类别	公路工程
主管部门（或主要投资方）	北京永安市政建设投资有限公司	项目性质	新建
水土保持方案（或水影响评价文件）批复机关、文号及时间	北京市昌平区水务局、昌水行许字[2014]122号、2014年11月19日		
水土保持方案（或水影响评价文件）变更	\		
水土保持初步设计批复机关、文号及时	\		
项目建设起止时间	2018年3月至2018年6月		
水土保持方案（或水影响评价文件）报告	中铁第五勘察设计院集团有限公司		
水土保持初步设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司（主体设计单位，含水土保持）		
水土保持监测单位	北京清大绿源科技有限公司		
水土保持施工单位	北京路鹏达建设发展有限责任公司		
水土保持监理单位	北京中集协工程管理有限公司（主体监理单位，含水土保持）		
水土保持设施验收报告编制单位	北京清大绿源科技有限公司		
水土保持设施管护单位	北京永安市政建设投资有限公司		
验收材料公示网址	http://www.tdgreens.com/sbzx/scjsxmgs/changpingqu-614-ZXZBL.htm		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》[水保(2017)365号]和《北京市水务局关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收工作的通知》[京水务郊(2018)53号],北京永安市政建设投资有限公司于2024年5月9日组织开展了“北京科技商务区(TBD)朱辛庄北路(回昌东路~七燕路)道路工程水土保持设施验收会”。参加会议的有北京路鹏达建设发展有限责任公司、北京中集协工程管理有限公司、中铁第五勘察设计院集团有限公司、北京清大绿源科技有限公司等单位的代表与特邀专家,会议成立了验收组(名单附后)。

验收组及与会查看了工程现场,查阅了技术资料,听取了建设单位、水土保持监测单位、验收报告编制单位关于水土保持措施实施情况、水土保持监测情况和验收报告情况的汇报,经质询、讨论,形成了北京科技商务区(TBD)朱辛庄北路(回昌东路~七燕路)道路工程水土保持设施验收意见。

(一)项目概况

北京科技商务区(TBD)朱辛庄北路(回昌东路~七燕路)道路工程位于北京市昌平区沙河镇,总用地面积 2.66hm^2 ,全部为永久占地,建设内容包括道路工程、管线工程及绿化工程等。工程于2018年3月开工,2018年6月完工。

(二)水土保持方案批复情况

2014年11月19日，北京市昌平区水务局以“昌水行许字[2014]122号”，批复了《昌平区沙河镇七里渠南北村土地一级开发项目回龙观工业区南路等四条道路工程水土保持方案报告书》。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

建设单位委托设计单位北京市市政工程设计研究总院有限公司，将水土保持设施纳入施工图同步设计。

（四）水土保持监测情况

建设单位委托北京清大绿源科技有限公司开展了“北京科技商务区（TBD）朱辛庄北路（回昌东路～七燕路）道路工程”的水土保持监测工作，2024年4月编制了《北京科技商务区（TBD）朱辛庄北路（回昌东路～七燕路）道路工程水土保持监测总结报告》。监测面积 2.66hm^2 ，本项目实际完成的措施量主要包括人行道透水铺砖 3096m^2 ，下凹式整地 0.19hm^2 ，绿化工程 0.60hm^2 。监测报告主要结论为：扰动土地整治率99.77%，水土流失总治理度99.34%，土壤流失控制比1.03，拦渣率99.16%，林草植被恢复率99.00%，林草覆盖率22.64%，水土流失防治指标达到了国家防治标准的目标值。

（五）验收报告编制情况和主要结论

建设单位委托北京清大绿源科技有限公司开展了本项目的水土保持设施验收报告编制工作，2024年5月提交了《北京科技商务区（TBD）朱辛庄北路（回昌东路～七燕路）道路工程水土保持设施验收报告》。主要结论为：本次验收范围为建设用地2.66公顷；建设单位编报了水土保持方案报告书，开展了水土保持监理、

监测工作；水土保持措施质量总体合格，水土保持设施运行正常；水土保持后续管理维护责任落实；项目水土保持设施具备验收条件。

（六）验收结论

综上所述，验收组认为：该项目实施过程中落实了水土保持方案报告书及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到了水土保持方案报告书确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

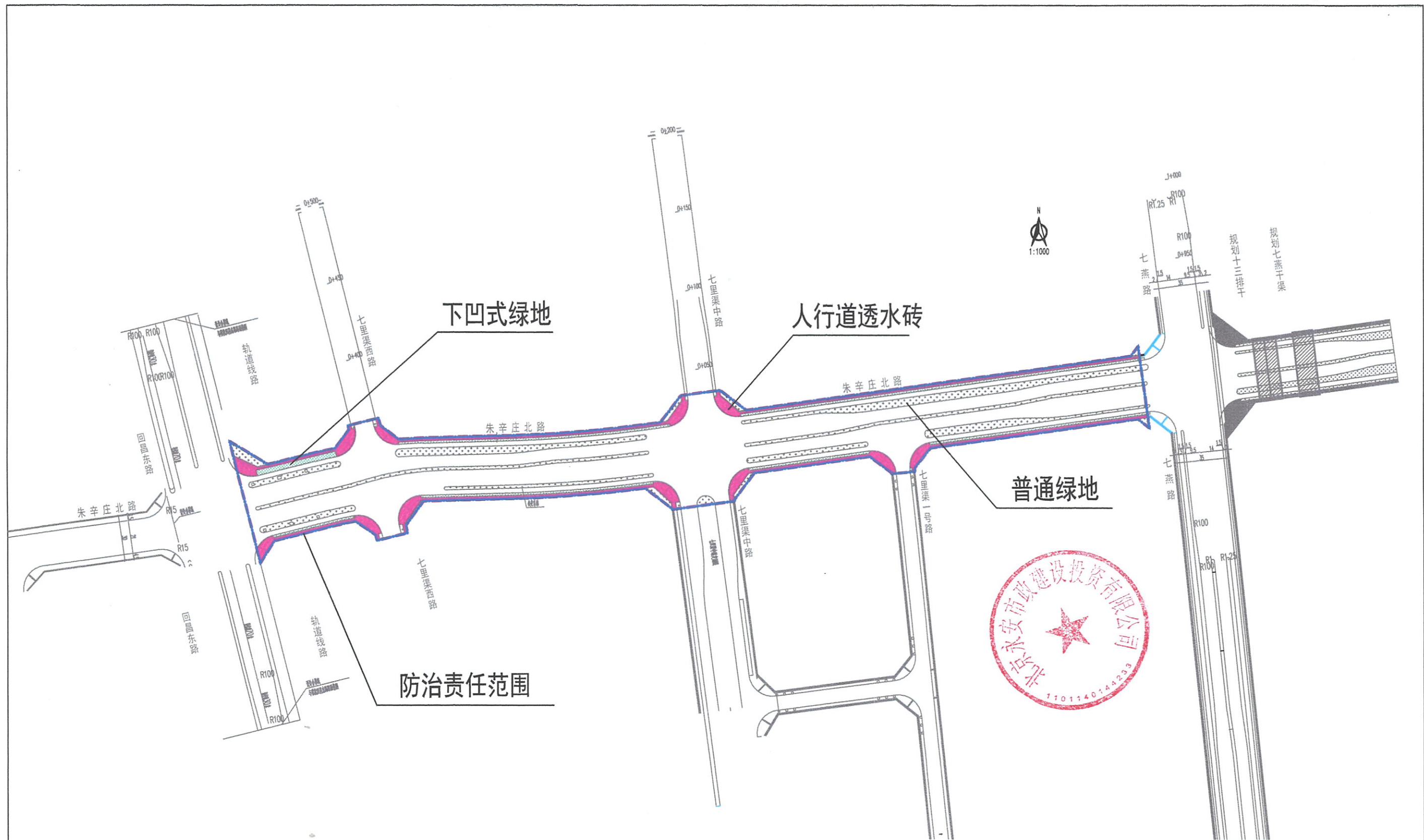
水土保持设施管护单位为北京永安市政建设投资有限公司，将继续加强水土保持设施的管理，确保其正常运行和发挥效益。

主要水土保持设施清单		
工程措施	人行道透水砖 (hm ²)	0.31
	下凹式整地 (hm ²)	0.19
	场地平整清理 (hm ²)	0.26
	表土剥离 (万 m ³)	0.20
	表土回覆 (万 m ³)	0.20
植物措施	绿化美化 (hm ²)	0.60
其他水土保持设施		-

附：水土保持设施竣工验收图

三、验收组成员签字表

分 工	姓 名	单 位	职务 /职称	签 字	备注
组 长	曹建伟	北京永安市政建设投资有限公司	项目负 责人	曹建伟	建设单位
成 员	袁世广	北京清大绿源科技有限公司	工程师	袁世广	验收报告 编制单位
	刘苗苗	北京清大绿源科技有限公司	工程师	刘苗苗	水土保持 监测单位
	聂子鹏	北京中集协工程管理有限公司	工程师	聂子鹏	水土保持 监理单位
	王伟伟	中铁第五勘察设计院集团有 限公司	高级工 程师	王伟伟	水土保持 方案编制 单位
	于华江	北京路鹏达建设发展有限责 任公司	现场负 责人	于华江	施工单位
	曹建伟	北京永安市政建设投资有限公司	项目负 责人	曹建伟	水土保持 设施管护 单位
	孟 岩	北京市水务规划研究院	教高	孟岩	特邀专家
	刘卉芳	中国水利水电科学研究院	教高	刘卉芳	特邀专家



防治分区	面积 (hm ²)
道路工程区	2.06
绿化工程区	0.60
施工生产生活区	(0.15)
管线工程区	(1.48)
临时堆土场	(0.05)
合计	2.66

序号	工程项目	单位	实际工程数量
1	人行道透水砖	hm ²	0.31
2	下凹式绿地	hm ²	0.19
3	普通绿地	hm ²	0.41

图例	
— 防治责任范围	■ 人行道透水砖
■ 下凹式绿地	■ 普通绿地

北京清大绿源科技有限公司					
核定	设计	北京科技商务区 (TBD) 朱辛庄北路	验收	阶段	
审核	校核	《回昌东路 - 七里渠》道路工程	水保	部分	
设计	制图	水土流失防治责任范围及水土保持措施布设竣工验收图			
描图	制图	比例	1:1000	图号	ZXZBL
资质证书	水保方案(京)字第0015号	日期	2024.4		